

売買物件 **売マンション**

価格	2,000,000円	
所在地	長岡市旭町二丁目3番地7	
名称	チサンマンション旭町502号	
交通	JR 長岡駅まで 徒歩 約8分	
土地	面積/463.50㎡ (140.20坪) 地目/宅地 敷地権/所有権 持分/1万分の495	
建物	面積/床面積 68.03㎡ (20.57坪) 間取り/4DK 構造/鉄筋コンクリート造6階建 建築年/昭和55年12月築	
公法上制限	都市計画法	市街化区域
	建築基準法	用途地域/商業地域 建ぺい率/80% 容積率/400%
	その他	
設備	電気/東北電力 ガス/都市ガス	水道/公営 排水/公共下水
学校区	阪之上小学校 ・ 南中学校	
備考	● 管理費 14,800円 ● 修繕積立金17,800円 ● 空室	
取引態様	仲介	

新潟県知事免許 (10) 第2876号 長岡市南七日町89番地21

株式会社 長岡総合開発
TEL (0258) 46-8777



2面バルコニー 大手通りまで徒歩圏内

