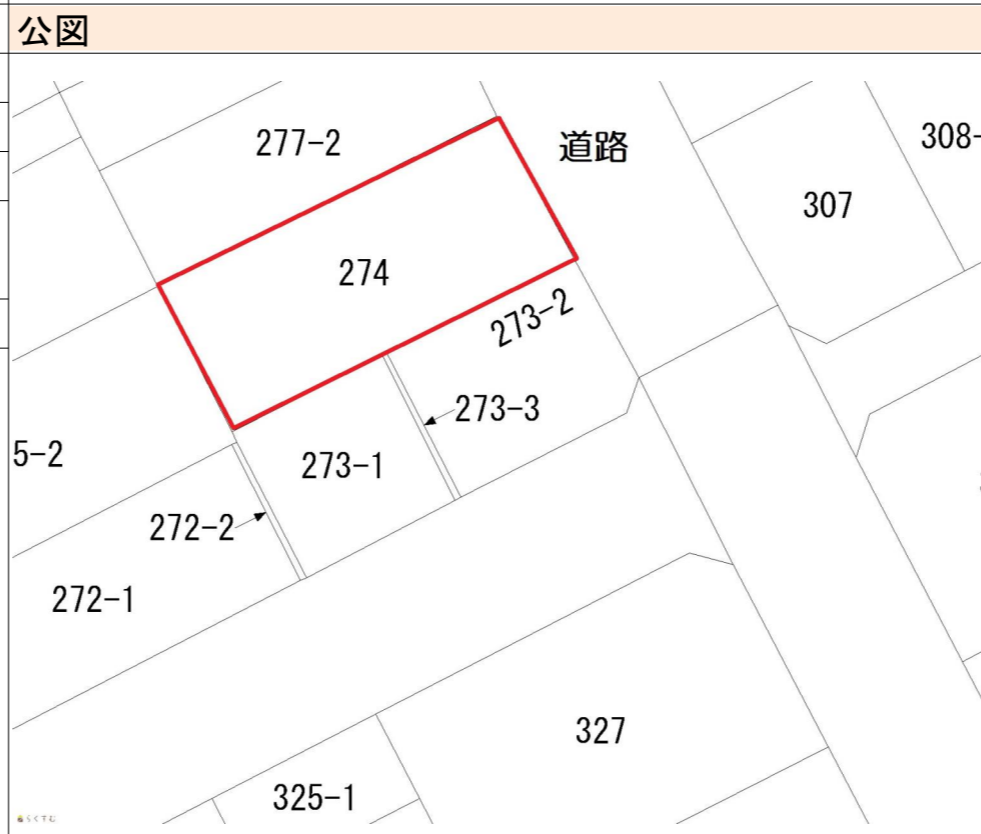


東与板売土地

与板小・中学校が徒歩10分圏内です♪

価格	<h2>5,107,300円</h2> <p>坪単価 55,000円</p>		
面積	土地	坪	
	<h2>92.86</h2> <p>(307 m²)</p>		
種別	売土地		
所在	〒940-2401 新潟県長岡市与板町東与板274番		
学校区	与板小学校(485m)・与板中学校(189m)		
交通	[バス] 江西団地 徒歩8分		
形状	間口	11.2 m ×	奥行 27.4 m
地目	雑種他		
道路	公道 幅員11m消雪道路		
都市計画	市街化区域		
用途地域	第1種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
その他制限	22条区域		
引き渡し時期	随時入居(引き渡し)可		
設備	整形地、前道6m以上、更地、学校近く、建築条件なし、所有権、即引き渡し可、側溝、上水道(前面道路)、下水道(宅地内)、電気、前面道路融雪設備あり、住宅向け、事業用向け		



備考
 乗入工事(縁石撤去)費用は買主負担となります。都市ガスは前面道路に本管がありません。使用する際は南側道路より延伸が必要となります。契約不適合責任は免責となります。

費用・料金	
価格	5,107,300円
仲介手数料	234,540円



新潟県知事(10)2876号

株式会社 長岡総合開発

〒940-2116 新潟県長岡市南七日町89-21

Email info@nagaoka-sk.co.jp

TEL 0258-46-8777 FAX 0258-46-8744

〈取引態様〉
専任

